

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
ŚW. KATARZyny
Plac Jana Pawła II 11/13
95-100 ZGIERZ, tel. 42- 716 33 18

OPIS

PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA (I MIEJSCE REALIZACJI) ZAMÓWIENIA:

„Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich elewacji Kościoła Farnego pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Zgierzu – etap VII – remont elewacji północnej i części elewacji zachodniej prezbiterium kościoła”

2. KOD ZAMÓWIENIA¹⁾ : GŁÓWNY PRZEDMIOT – 45.00.00.00-7 Roboty budowlane
DODATKOWE PRZEDMIOTY – 45.10.00.00-8; 45.26.21.20-8;
45.26.25.21-9; 45.26.26.90-4; 45.41.00.00-4; 45.45.20.00-0; 45.45.31.00-8;
45.40.00.00-1; 45.44.00.00-3; 45.45.00.00-6; 45.26.21.10-5; 45.44.21.10-1.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Zamówienie obejmuje wykonanie prac remontowo-konserwatorskich elewacji Kościoła Farnego pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Zgierzu – etap VII – remont elewacji północnej i części elewacji zachodniej prezbiterium kościoła.

Prace będą prowadzone na ścianach w zakresowanej części elewacji zgodnie z Załącznikiem Nr 7 – Rysunek zakresu prac dla zamówienia podstawowego. Powierzchnia elewacji objęta pracami – 318,13 m². Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym (zał. Nr 2a i nr 2b) stanowiącym załącznik do decyzji pozwolenia na budowę nr 245/2018 z dnia 01.03.2018 r. (zał. nr 1), pozwolenie WUOZ na prowadzenie robót budowlanych (zał. Nr 3a i nr 3b), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 5) oraz zgodnie z przedstawionym poniżej szczegółowym zakresem rzeczowym zamówienia i aktualnie obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót, stanowiący zał. Nr 4, należy traktować jako materiał pomocniczy, niebędący podstawą opisu przedmiotu zamówienia i obliczenia ceny ryczałtowej oferty.

Przed złożeniem oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia zalecana jest wizja lokalna istniejącego stanu elewacji Kościoła Farnego pw. Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Zgierzu.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- ustawienie rusztowań i pomostów roboczych, zabezpieczenie terenu robót,
- oczyszczenie powierzchni elewacji,
- ostrożne mechaniczne i ręczne usunięcie cementowych fug w spoinach warstwy licowej,
- ostrożne mechaniczne i ręczne usunięcie wtórnych materiałów naprawczych (wtórne spoinowanie, zaprawki i wypełnienia cementowe itp.),
- odgrzybianie i dezynfekcja powierzchni murów,
- miejscowe odsalanie muru,
- wzmacnianie strukturalne cegieł,
- uzupełnienie ubytków w ceglach,
- wklejanie kotew stalowych oraz chemicznych,
- naprawa pęknięć muru,
- mocowanie odspojonych fragmentów warstwy licowej,
- wykonanie spoinowania murów,
- wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówką, pojedynczo,
- przemurowanie sterczyn wraz z wykonaniem tynków,

- prace konserwacyjne przy listwach dekoracyjnych okien,
- prace konserwacyjne i uzupełnienia profili ciągnionych szlachetnych gładzonych wraz z malowaniem,
- prace wykończeniowe,
- hydrofobizacja płaszczyzn murów,
- wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki,
- rozebranie rusztowań i pomostów roboczych, uporządkowanie terenu robót.

4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót. Zakres zamówienia powtórzonego został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik Nr 8.

Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – Decyzja pozwolenia na budowę nr 245/2018 z dnia 01.03.2018 r.
- Załącznik Nr 2a – Projekt budowlany.
- Załącznik Nr 2b – Rysunek Nr 1.
- Załącznik Nr 3a – Pozwolenie WUOZ z dnia 27.02.2018 r. na prowadzenie robót budowlanych wraz ze zmianą z dnia 29.09.2021 r.
- Załącznik Nr 3b – Dokumentacja projektowa z pieczęcią WUOZ.
- Załącznik Nr 4 – Przedmiar robót dla zamówienia podstawowego.
- Załącznik Nr 5 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Załącznik Nr 6 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Załącznik Nr 7 – Rysunek zakresu prac dla zamówienia podstawowego.
- Załącznik Nr 8 – Przedmiar robót dla zamówienia powtórzonego.
- Załącznik Nr 9a i 9b – Rysunki zakresu prac dla zamówienia powtórzonego.

SPORZĄDZIŁ:

Zgierz, dnia 26 czerwca 2025 r.

ks. kan. Andrzej Chmielewski
Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej
Św. Katarzyny
95-100 Zgierz, Pl. Jana Pawła II 11/13
tel. 42-718 33 18

(podpis, pieczęć)